

Bauvorhaben: Neubau eines Rathauses mit Außenanlagen
Hauptstraße 4, 86697 Oberhausen

Bauherr: VBO Verwaltungs- und Beteiligungsgesellschaft
Oberhausen, Hauptstraße 4, 86697 Oberhausen



MC Planungs GmbH & Co. KG
Matjaž Čuk

Beim Kupferhammer 9
72070 Tübingen
Tel.: (07071) 994 98 44
Fax: (07071) 994 98 45
www.emce-architekten.de
mail@emce-architekten.de

KOSTENGLIEDERUNG

(zum Generalunternehmer-Angebot)

Nr.	Position	Angebotssumme	Optionen / Bemerkungen
1.	Baustelleneinrichtung		
2.	Erdarbeiten		
3.	Gerüstarbeiten		
4.	Sondergründung		
5.	Entwässerungsarbeiten		
6.	Beton- und Stahlbetonarbeiten		
7.	Maurerarbeiten		
8.	Zimmermannsarbeiten		
9.	Dachdeckerarbeiten		
10.	Klempnerarbeiten		
11.	Putzarbeiten		
12.	Sonnenschutzarbeiten		
13.	Fensterarbeiten (I)		
14.	Schlosser- und Metallbau (II)		
15.	Fliesen- und Natursteinarbeiten		
16.	Estrich		
17.	Bodenbeläge		
18.	Tischlerarbeiten und Türen (III)		
19.	Trockenbau (IV)		
20.	Malerarbeiten		

21.	Heizung		
22.	Sanitär		
23.	Kälte		
24.	Lüftung		
25.	Elektro Starkstrom		
26.	Elektro Schwachstrom		
27.	Förderanlagen		
28.	Außenanlagen (0,30 m)		
29.	Planungskosten (V)		
30.	Bauleitung (VI)		
	Angebot gesamt netto		

- (I) Fensterarbeiten inkl. Pfosten-Riegel-Verglasung
- (II) Inkl. Fassade am Fluchttreppenhaus
- (III) Inkl. Innenverglasungen, Innenfensterbänke etc.
- (IV) Trockenbau Inkl. WC-Trennwände, mobile Trennwände
- (V) Planungskosten: Inkl. Gutachten, Sachverständiger Stellungnahmen, Abnahmen
- (VI) Bauleitung: Inkl. Fachbauleitung

31.	Minderpreis für Ausführung mit Dachfolie statt Bitumenbahn		
32.	Minderpreis für Ausführung mit Gipsputz und Dispersionsfarbe		

Datum, Stempel, Unterschrift des Bieters