Oberhausen Nr. 1

BEBAUUNGSPLAN NR - B 1 der Gemeinde Oberhausen Landkreis Neuburg a.d. Donau

für Teilfläche aus Flurstück Nr. 1154 der Gemarkung Oberhausen.

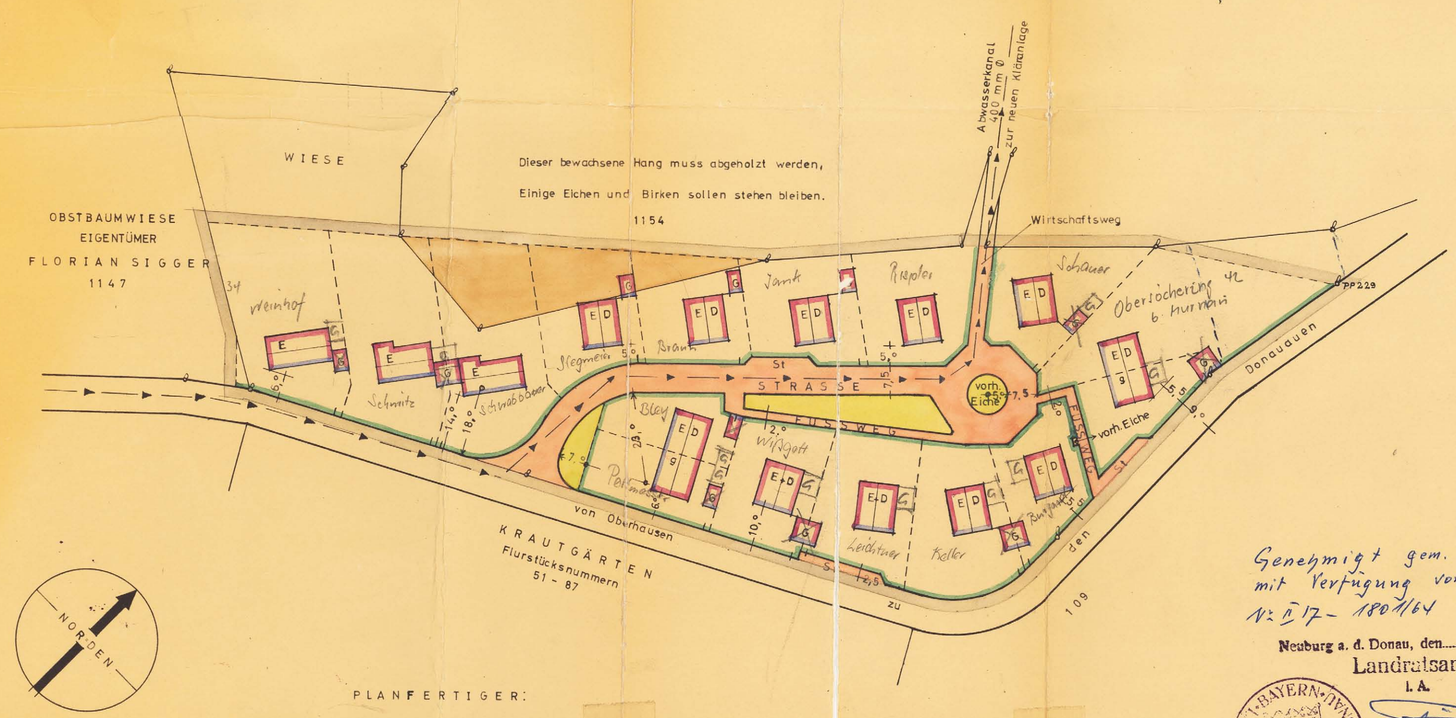
ZEICHENERKLÄRUNG

A) für die Festsetzungen

- Grenze des Geltungsbereiches
- Festzusetzende Baulinien
- Strassen - und Grünflächenbegrenzungslinie
- Zwingende Baulinie
- Vordere Baugrenze
- Seitliche und rückwärtige Baugrenze
- Aufzufüllende Fläche
- Öffentliche Verkehrsfläche
- Öffentliche Grünfläche
- E — Zulässig Erdgeschoss mit Dachneigung 23 - 27°
- E+D — Zulässig Erdgeschoss mit ausgebautem Dachgeschoss Dachneigung 48 - 52°

B) für die Hinweise

- Bestehende Grundstücksgrenzen
- 123 — Flurstücknummern
- Hauptversorgungsleitungen
- Vorschlag für die Teilung der Grundstücke
- G — Flächen für Garagen
- St — Flächen für Stehplätze



M - 1 : 1000

PLANFERTIGER:

Neuburg a.d. Donau, den 1. Oktober 1963.

Anton Berg, Ing.

Die Gemeinde hat mit Beschluss vom 21. Okt. 1963 diesen Bebauungsplan gem. § 10 BBauG aufgestellt.

Oberhausen, den 22. Okt. 1963

Bürgermeister

~~Die Regierung~~ von ..... hat diesen Bebauungsplan mit Entschluss vom ..... Nr. ..... genehmigt.

Oberhausen, den .....

Bürgermeister

Der Bebauungsplan wird mit dem Tage der Bekanntmachung gem. § 12 BBauG, das ist am ..... rechtsverbindlich.

Oberhausen, den .....

Bürgermeister

Der Bebauungsplan hat im Gemeindeamt vom ..... bis ..... aufgelegen. Die Genehmigung des Bebauungsplanes sowie Ort und Zeit seiner Auslegung wurden ortsüblich bekanntgemacht.

Oberhausen, den .....

Bürgermeister

Genehmigt gem. § 11 BBauG mit Verfügung vom 2. Juli 1964
Nr. II 17 - 180/164

Neuburg a. d. Donau, den 2. Juli 1964

Landratsamt:
i. A.

(Leitenheimer)
Reg. Rat

BAYERN · LANDRATSAMT NEUBURG